



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 14.4.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
408-2026-15 23 Myönnetty	408-409-1-537 (HIRVIKANGAS) Miiluharjuntie 95, 62760 MENKIJÄRVI Rakentamislupa Talousrakennus Vapaa-ajan asunto Muut rakennukset sauna, grillikota alle 30 m ² tai 120 m ³ sekä jätevesijärjestelmä umpisäiliö.
408-2026-16 24 Myönnetty	408-404-13-259 (YLI-KETOLA) Härsiläntie 95, 62100 LAPUA Rakentamislupa Asuinrakennus Selite Maalämpö Rakennushankkeessa rakennetaan uusi asuinrakennus, puretun vanhan rakennuksen tilalle. Lisäksi rakennetaan pihasauna ja varaus ulkorakennukselle pihapiirin kokonaisuuteen. Rakennukset sijoitetaan pihapiiriin perinteisen raittimaisen asutuksen periaatteita noudattaen siten, että asuinrakennus sijoittuu lähemmäs jokivartta ja talousrakennus asuinrakennuksesta pois päin.
408-2026-17 25 Myönnetty	408-402-4-251 (Korpimäki) Korpimäentie 53, 62100 LAPUA Purkamislupa Rakennuksen purkaminen Vanha talo puretaan uuden omakotitalon tieltä pois. Korjauskustannukset suuret ja korjauksella ei saataisi nykyaikaisia tiloja.
408-2026-18 26 Myönnetty	408-14-1406-6 Sepelikuja 1, 62100 LAPUA Rakentamislupa Teollisuushallin laajennus Rakennetaan teollisuushallin teräsrakenteinen laajennus nykyisen teollisuushallin yhteyteen.
408-2026-19 27 Myönnetty	408-11-1101-2 Patruunatehtaantie 15, 62100 LAPUA Rakentamislupa Teollisuushalli Olemassa olevan HL29 rakennuksen viereen rakennetaan uusi komponentti-varastorakennus. Uusi varastorakennus rakennetaan 8 m päähän olemassa olevasta HL29-rakennuksesta. Varastorakennus yhdistetään HL29- rakennukseen yhdyskäytävällä.



Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
408-2026-20 28 Myönnetty	408-405-12-45 (NOTKO) Pekkisentie 8, 62100 LAPUA Purkamislupa Asuinrakennus Talousrakennus Rakennuksen purkaminen
408-2026-21 29 Myönnetty	408-7-7117-2 Kärpänrita 10, 62100 LAPUA Rakentamislupa Asuinrakennuksen laajennus Rakennushanke koskee olemassa olevan pientalon yläkertavarauksen rakentamista valmiiksi asuinkäyttöön.
408-2026-22 30 Myönnetty	408-408-6-78 Kuortaneentie 1415, 62165 TIISTENJOKI Jatkoaika lopettamiselle Asuinrakennus Talousrakennus Haemme purkuluvulle jatkoaikaa 2 vuotta. Kiinteistö tullut omistukseemme viime syksynä. Tarkoitus olisi purkaa tontilla olevat rakennukset vaiheittain parin seuraavan vuoden aikana.
408-2026-23 31 Myönnetty	408-402-1-32 (MESIKÄMMEN) Tiisipolku 29, 62185 MÄKI-PAAVOLA Rakentamislupa Vapaa-ajan asunto
408-2026-24 32 Myönnetty	408-8-868-2 Kustaa Tiitun tie 12, 62100 LAPUA Rakentamislupa Muu toimenpide Hankkeessa rakennetaan uusi monitoiminen hiekkatekonurmikenttä,
408-2026-25 33 Myönnetty	408-402-10-307 (Sikatiimi) Kurunsaarentie 478, 62160 KARHUNKYLÄ Rakentamislupa Maa- ja metsätalousrakennuksen laajennus Sikalan tiineitten emakoitten osaston muutos ja pienehkö laajennus.
Yhteensä	11 päätöstä



**Lapua
Rakennustarkastaja**

Kuulutukseen menevät luvat

Lapua

14.4.2026

Ilmoitustaulun hoitaja

Tuula Vuori
Hallintosihteeri



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-409-0001-0537
Tilan nimi ja rekisterinumero	HIRVIKANGAS 1:537
Kiinteistön pinta-ala	77 348 m ²
Osoite	Miiluharjuntie 95, 62760 MENKIJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Talousrakennus

Vapaa-ajan asunto

Muut rakennukset sauna, grillikota alle 30 m² tai 120 m³ sekä jätevesijärjestelmä umpisäiliö.

Lisäselvitys
Kaavoittamaton ranta-alue, pohjavesialuetta.

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus

1

Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	65 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	65 m ²
Kokonaisala	65 m ²
Tilavuus	180 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Tavanomainen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

Rakennustunnus

2

Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämmittämättömät varastot
Kerrosala	65 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	65 m ²
Kokonaisala	65 m ²
Tilavuus	180 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vähäinen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava



LAUSUNNOT

Osoitteet ja kiinteistönmuodostus : 3.12.2025
Osoite on Miiluharjuntie 95

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille rakennusvalvonnan toimesta RakL 63 § .

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Jätevesijärjestelmän suunnitelma

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISSUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



LAPUA

Rakennustarkastaja
Lupatunnus 408-2026-16

PÄÄTÖS

Rakentamislupa
Päätöspäivä 14.4.2026 § 24

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-404-0013-0259
Tilan nimi ja rekisterinumero	YLI-KETOLA 13:259
Kiinteistön pinta-ala	454 990 m ²
Osoite	Härsiläntie 95, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	määräala
Kaavatilanne	Oikeusvaikutukseton yleiskaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennus Selite

Maalämpö

Rakennushankkeessa rakennetaan uusi asuinrakennus, puretun vanhan rakennuksen tilalle. Lisäksi rakennetaan pihasauna ja varaus ulkorakennukselle pihapiiriin kokonaisuuteen. Rakennukset sijoitetaan pihapiiriin perinteisen raittimaisen asutuksen periaatteita noudattaen siten, että asuinrakennus sijoittuu lähemmäs jokivartta ja talousrakennus asuinrakennuksesta pois päin.

Lisäselvitys

Rakennushankkeeseen liittyvä suunnittelutarveratkaisu on hyväksytty teknisen lautakunnan kokouksessa 9.2.2026. Rakennuslupahakemus perustuu edellä mainittuun hyväksytyyn suunnittelutarveratkaisuun, eikä hankkeessa haeta muita poikkeamisia voimassa olevista säännöksistä.

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LIITTYVÄT LUVAT

Purkamislupa 2025-63
Purkamislupa 2026-14

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	2
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	147 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	147 m ²
Kokonaisala	147 m ²
Tilavuus	535 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vaativa
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 1

**Rakennustunnus**

Rakentamistoimenpide

Rakennelmatyyppi

500

Rakennelma

LAUSUNNOT

Mittauspalvelu : 20.3.2026 Puoltaa ehdoilla

Rakennuksen sijainnin laskemiseen tarvittaisiin asemapiirroksesta etäisyys luoteisrajasta suorakulmaisesti asuinrakennuksen länsikulmaan.

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § .

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja
- Ilmanvaihtolaitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- KVV-suunnitelmat
- Kosteudenhallintasuunnitelma
- Sähkösuunnitelma
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Tulisija- ja hormisuunnitelma
- Porauspöytäkirja
- Paalutuspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus
- Korkeusaseman merkitseminen



LAPUA
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 408-2026-16

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 14.4.2026 § 24

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-402-0004-0251
Tilan nimi ja rekisterinumero	Korpimäki 4:251
Kiinteistön pinta-ala	753 593 m ²
Osoite	Korpimäentie 53, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Rakennuksen purkaminen

Vanha talo puretaan uuden omakotitalon tieltä pois. Korjauskustannukset suuret ja korjauksella ei saataisi nykyaikaisia tiloja.

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	101452510L
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	172 m ²
Kokonaisala	172 m ²
Kerrosten lkm	2
Asuntojen lkm	1

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun purkamisluvan.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 6. Päättää rakennuksen purkamisluvasta ja purkamisilmoituksen käsittelystä (RakL 55 §).

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Lupa rakennuksen purkamiseen myönnetään, koska rakennusta ei ole asemakaavalla tai rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalle esitetty suojeltavaksi.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-17

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 14.4.2026 § 25

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Purkujättesuunnitelma tai ilmoitus

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennuksen purkaminen ei saa aiheuttaa haittaa tulevalle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Luvan hakijan on selvitettävä purkamistyön järjestäminen ja edellytykset huolehtia syntyvän rakennusjätteen käsittelystä sekä käyttökelpoisten rakennusosien uudelleen käyttämisestä.

Tämä päätös lähetetään välittömästi MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla tiedoksi Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 55, 56 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	408-014-1406-0006
Kortteli	1406
Tontti	6
Kiinteistön pinta-ala	11 633 m ²
Osoite	Sepelikuja 1, 62100 LAPUA
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE**Teollisuushallin laajennus**

Rakennetaan teollisuushallin teräsrakenteinen laajennus nykyisen teollisuushallin yhteyteen.

Lisäselvitys

Vapautus Pelastuslain (379/2011) 75 § (754/2023) säädetyistä väestönsuojan rakentamisvelvollisuudesta, koska väestönsuojan rakentamisesta aiheutuu tavanomaista huomattavasti korkeampia rakentamiskustannuksia suhteessa asianomaisen rakennuksen rakentamiskustannuksiin.

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103947945H
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Yleiskäyttöiset teollisuushallit
Kerrosalan laajennus	850 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	850 m ²
Kokonaisalan laajennus	850 m ²
Tilavuuden laajennus	7 089 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	2 285 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	2 285 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	2 285 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	19 069 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vaativa
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 1

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-18

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 14.4.2026 § 26

Rakennelmatyyppi

Maalämpökaivo

LAUSUNNOT

Palomestari : 25.3.2026

Lausunto on liitteenä

Palomestari : 1.4.2026

Lausunto on liitteenä

Ympäristöinsinööri : 8.4.2026

Tekstiilien laitostmainen tuotanto ja käsittely vaati ympäristönsuojelulain 527/2014 mukaisen ympäristöluvan jos on kyseessä tekstiilikuitujen tai tekstiilien esikäsittelyä tai värjäystä suorittava laitos, jonka käsittelykapasiteetti on vähintään 1 tonni vuorokaudessa. Mikäli määrä ylittyy, tulee toiminnalle hakea ympäristölupa.

Kunnallistekniset palvelut : 9.4.2026

Kunnallisteknisen palveluiden viemäri-, hulevesi,- ja vesilinjojen suojaetäisyys tulee olla vähintään 4 metriä. Suunniteltuun hallin laajennukseen suojaetäisyys ei täyty 160 mm:n vesijohdon ja 200 mm:n jätevesiviemärin osalta. Etäisyys putkiin on n. 3 m. Lapuan kaupunki ei ole korvausvelvollinen mikäli putkirikko ja saneeraustilanteessa kaivannosta johtuen rakennus painuu tai vaurioituu.

Mittauspalvelu : 20.3.2026 Puoltaa

Ei huomautettavaa.

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § .

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- IV työnjohtaja
- KVV työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- KVV-suunnitelmat
- Kosteudenhallintasuunnitelma
- Sähkösuunnitelma
- Energiaselvitys



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-18

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 14.4.2026 § 26

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus
- Aloituskokous

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-011-1101-0002
Kortteli	1101
Tontti	2
Kiinteistön pinta-ala	937 051 m ²
Osoite	Patruunatehtaantie 15, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Teollisuushalli

Olemassa olevan HL29 rakennuksen viereen rakennetaan uusi komponentti-varastorakennus. Uusi varastorakennus rakennetaan 8 m päähän olemassa olevasta HL29-rakennuksesta. Varastorakennus yhdistetään HL29- rakennukseen yhdyskäytävällä.

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	852
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämpimät varastot
Kerrosala	889 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	889 m ²
Kokonaisala	889 m ²
Tilavuus	9 100 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vaativa
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P1 palonkestävä palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 3

LAUSUNNOT

Pelastusviranomainen : 17.3.2026 Puoltaa
Lausunto on liitteenä

Mittauspalvelu : 20.3.2026 Puoltaa ehdoilla
Asemapiirroksessa saisi olla etäisyys esim. länsiseinästä laajennukseen. Näin tiedettäisiin sijainti länsi-itä suunnassa.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Erityisalan työnjohtaja, vesisammutuslaitteiston asennus
- IV työnjohtaja
- KVV työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- KVV-suunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus
- Aloituskokous
- Töiden aloitus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-405-0012-0045
Tilan nimi ja rekisterinumero	NOTKO 12:45
Kiinteistön pinta-ala	54 200 m ²
Osoite	Pekkisentie 8, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Asuinrakennus Talousrakennus Rakennuksen purkaminen

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LIITTYVÄT LUVAT

Purkamisilmoitus 2019-184

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103310891C
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	95 m ²
Kokonaisala	95 m ²
Tilavuus	237 m ³
Kerrosten lkm	1

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-20

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 14.4.2026 § 28

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Purkujättesuunnitelma tai ilmoitus

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Töiden aloitus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-007-7117-0002
Kortteli	7117
Tontti	2
Kiinteistön pinta-ala	1 218 m ²
Osoite	Kärpänrita 10, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen laajennus
Rakennushanke koskee olemassa olevan pientalon yläkertavarauksen rakentamista valmiiksi asuinkäyttöön.

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1037654331
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosalan laajennus	75 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	75 m ²
Kokonaisalan laajennus	75 m ²
Tilavuuden laajennus	230 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	225 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	225 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	225 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	740 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Tavanomainen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 1

LAUSUNNOT

Osoitteet ja kiinteistönmuodostus : 17.2.2026
Vuokrasopimus ja vuokraoikeuden siirto



KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- KVV-suunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus
- Töiden aloitus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-22

PÄÄTÖS

Jatko aika lopettamiselle

Päätöspäivä 14.4.2026 § 30

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-408-0006-0078
Rakennuspaikan pinta-ala	74 100 m ²
Osoite	Kuortaneentie 1415, 62165 TIISTENJOKI
Osuus tilasta	koko tila

TOIMENPIDE

Asuinrakennus

Talousrakennus

Haemme purkuluvulle jatko aikaa 2 vuotta.

Kiinteistö tullut omistukseemme viime syksynä.

Tarkoitus olisi purkaa tontilla olevat rakennukset vaiheittain parin seuraavan vuoden aikana.

Työt oltava valmiit	23.5.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LIITTYVÄT LUVAT

Purkamislupa 2022-102

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103358272T
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Myönnetään rakennusluvalle jatko aika työn loppuunsaattamista varten (MRL 143 §).

Muut ehdot varsinaisen rakennusluvan mukaan. Hakijan on tiedotettava luvan muille osapuolille rakennusluvan jatkoajasta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

MRL 143 §:n mukaisesti rakennusluvan oikeudelliset edellytykset rakentamiselle ovat edelleen voimassa.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Purkujättesuunnitelma tai ilmoitus



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-22

PÄÄTÖS

Jatkoaika lopettamiselle

Päätöspäivä 14.4.2026 § 30

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-402-0001-0032
Tilan nimi ja rekisterinumero	MESIKÄMMEN 1:32
Kiinteistön pinta-ala	26 600 m ²
Osoite	Tiisipolku 29, 62185 MÄKI-PAAVOLA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunto

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	50 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	50 m ²
Kokonaisala	50 m ²
Tilavuus	160 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Tavanomainen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § .

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-23

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 14.4.2026 § 31

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



LAPUA

Rakennustarkastaja
Lupatunnus 408-2026-24

PÄÄTÖS

Rakentamislupa
Päätöspäivä 14.4.2026 § 32

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-008-0868-0002
Kortteli	868
Tontti	2
Kiinteistön pinta-ala	19 052 m ²
Osoite	Kustaa Tiitun tie 12, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Muu toimenpide

Hankkeessa rakennetaan uusi monitoiminen hiekkatekonurmikenttä,

Lisäselvitys

Kenttä sijoittuu asemakaava merkintöjen osoittamalle YU- Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueelle ja siinä ohjeelliselle autojen säilytyspaikan rakennusosalalle. Autopaikkojen määrä ei vähene alueella aikaisemmin olevien autopaikkojen määrästä.

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	0
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö

LAUSUNNOT

Maankäyttö ja kaavoitus : 14.1.2026

Asemapiirroksessa on osoitettu autopaikkojen alue, joka ei sen mukaan vähene alueella aikaisemmin olevien autopaikkojen määrästä, joten rakentaminen voitaneen siinä mielessä sallia.

Palomestari : 22.12.2025
Lausunto on liitteenä

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § .

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päätää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-24

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 14.4.2026 § 32

LUPAMÄÄRÄYKSET

Pelastusviranomaisen antamia ehtoja on noudatettava.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Pelastussuunnitelma

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.

**LAPUA**

Rakennustarkastaja
Lupatunnus 408-2026-25

PÄÄTÖS

Rakentamislupa
Päätöspäivä 14.4.2026 § 33

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-402-0010-0307
Tilan nimi ja rekisterinumero	Sikatiimi 10:307
Kiinteistön pinta-ala	91 798 m ²
Osoite	Kurunsaarentie 478, 62160 KARHUNKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE**Maa- ja metsätalousrakennuksen laajennus
Sikalan tiineitten emakoitten osaston muutos ja pienehkö laajennus.**

Työt aloitettava	23.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	100000156F
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Sikalat
Kerrosalan laajennus	274 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	274 m ²
Kokonaisalan laajennus	274 m ²
Tilavuuden laajennus	950 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	13 035 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	274 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	13 035 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	44 570 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vaativa
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 1

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat
- Suunnitelma palonilmaisinjärjestelmästä ja savunpoistosta

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.